



## OPERA DEL DUOMO - ORVIETO



## BILANCIO PREVENTIVO ESERCIZIO 2026

Piazza Duomo 26, 05018 Orvieto (Tr)

Cod.Fisc. 81000670554 Part.Iva 00074350554

Tel. [039] 0763 342477 e-mail: opsm@duomodiorvieto.it sito web: [www.duomodiorvieto.it](http://www.duomodiorvieto.it)



## OPERA DEL DUOMO - ORVIETO

### BILANCIO PREVENTIVO ESERCIZIO 2026 RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO

Il bilancio preventivo dell'Opera del Duomo di Orvieto per l'anno 2026 è stato redatto, prevedendo un piano di costi e ricavi basato sull'andamento al 31/10/2025 e tenendo conto di alcuni elementi che incideranno sulla gestione dei prossimi mesi.

I dati indicano per l'anno in corso un ulteriore incremento di attività rispetto agli anni 2023 e 2024, con flussi di visitatori in aumento del 4% rispetto all'anno passato. A ciò si aggiunge l'effetto dell'aumento dei prezzi, in vigore dal 01/01/2025, per l'accesso turistico al complesso del Duomo. Gli incassi da vendita biglietti al 31/10/2025 sono in aumento del 54% rispetto al 2024, con oltre 800.000 euro di incremento dei ricavi.

La struttura dei costi nell'anno in corso è rimasta, invece, in linea con quella degli ultimi anni trascorsi, consentendo così di poter destinare, anche in prospettiva, importanti risorse per rispondere agli scopi dell'Ente di tutela, promozione e valorizzazione della Cattedrale e dei suoi beni, oltre la conoscenza della storia dell'arte legata al Duomo.

Proseguendo sulla strada tracciata nell'anno in corso, il Consiglio di Amministrazione, anche nel 2026, destinerà importanti risorse al potenziamento dei servizi, al piano di riqualificazione e valorizzazione dei musei, alle manutenzioni straordinarie sulla Cattedrale e sul patrimonio dell'Ente.

Partendo da tali elementi, nel redigere il bilancio di previsione 2026, il Consiglio di Amministrazione si è ispirato a criteri di prudenza.

Per quanto riguarda i ricavi:

- i fitti attivi derivanti dalla gestione di terreni e fabbricati sono stati inseriti sulla base dei contratti in essere;
- i proventi da vendita biglietti sono stati calcolati, tenendo conto dei dati per l'anno in corso – dove al 31/10/2025 si registrano 356.000 ingressi e circa 2.400.000,00 € di incasso – ed un andamento in linea per il 2026.

- i proventi da vendita prodotti nel bookshop vengono sostanzialmente confermati per il 2026.

La previsione dei costi è stata ottenuta adottando un criterio proporzionale, con la proiezione a fine anno dei dati disponibili al 31/10/2025; fanno eccezione le voci:

- "Costi per il personale", più alti della proiezione, tenuto conto dell'incidenza di un eventuale rinnovo del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro delle Fabbricerie;
- "Servizi biglietteria", ridotti rispetto alla proiezione, tenuto conto dello stato di avanzamento dei lavori di potenziamento ed informatizzazione, in corso da oltre un anno;
- "Noleggio deducibile", aumentati per un maggior utilizzo previsto di attrezzature e macchinari per attività di manutenzione, verifica e controllo;
- "Ricerca, addestramento e formazione", per futuri programmi di formazione e aggiornamento riservati al personale dipendente;
- "Assicurazioni non obbligatorie", per il previsto potenziamento delle coperture assicurative.

La chiusura di esercizio per l'anno 2026 prevede una differenza tra ricavi e costi pari a 616.554,00 €, da destinare alle opere di manutenzione straordinaria del Duomo, alla prevista riqualificazione del Museo Emilio Greco e del Museo dell'Opera del Duomo, oltre che alla manutenzione straordinaria del patrimonio dell'Ente.

Orvieto, 25 novembre 2025

Il Presidente  
f/to Ing. Andrea Taddei

O.P.S.M. - Opera del Duomo di Orvieto ONLUS  
 Piazza Duomo, 26 - 05018 Orvieto TR  
 C.F. 81000670554 P.IVA 00074350554  
 Attività: Fabbriceria del Duomo di Orvieto - 91.03.00

### BILANCIO PREVENTIVO 2026

#### CONTO ECONOMICO VALORE DELLA PRODUZIONE

<b>CONTO</b>	<b>DESCRIZIONE CONTO</b>	<b>PREVENTIVO 2026</b>
58/05/005	VENDITA BIGLIETTI	2.500.000,00 €
58/05/010	CARTA UNICA	25.000,00 €
58/05/015	MERCI C/VENDITE	35.000,00 €
58/05/110	VENDITA BROCHURE	2.000,00 €
58/05/125	VENDITA LIBRI E SERVIZI	35.000,00 €
58/05/135	VENDITA BIBITE	5.000,00 €
58/05/490	DIRITTI DI IMMAGINE	5.000,00 €
58/05/***	RICAVI DELLE VENDITE	2.607.000,00 €
<b>58/**/***</b>	<b>RICAVI</b>	<b>2.607.000,00 €</b>
64/05/005	FITTI ATTIVI IMMOBILI ISTITUZ.	45.000,00 €
64/05/006	FITTI ATTIVI FABBRICATI	35.000,00 €
64/05/008	CONTRIBUTO STATALE	89.894,00 €
64/05/010	FITTI ATTIVI TERRENI	125.000,00 €
64/05/050	ALTRI RISARCIMENTI DANNI	- €
64/05/100	ABBUONI/ARROT. ATTIVI IMP.	- €
64/05/115	SOPRAVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	- €
64/05/390	ALTRI RICAVI E PROVENTI VARI	500,00 €
64/05/***	ALTRI RICAVI E PROVENTI	295.394,00 €
64/10/036	CONTRIBUTI DA ENTI TERZI	
64/10/090	CONTR. C/CRED IMPOSTA NON TASS.	5.000,00 €
64/10/***	CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO	5.000,00 €
<b>64/**/***</b>	<b>ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	<b>300.394,00 €</b>
87/10/010	INT.ATT.TIT.RED.FISSO NO IMP.SOS	- €
87/10/***	DA TIT.ISCRITTI NELLE IMMOB.	- €
87/20/035	INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI	1.000,00 €
87/20/***	PROV. DIVERSI DAI PRECEDENTI	1.000,00 €
<b>87/**/***</b>	<b>ALTRI PROVENTI FINANZIARI</b>	<b>1.000,00 €</b>
88/20/046	INTERESSI PASSIVI INDEDUCIBILI	- €
88/20/***	VERSO ALTRI (ONERI FINANZIARI)	- €
<b>88/**/***</b>	<b>INT. PASS.E ALTRI ONERI FINANZ.</b>	<b>- €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>2.908.394,00 €</b>

O.P.S.M. - Opera del Duomo di Orvieto ONLUS  
 Piazza Duomo, 26 - 05018 Orvieto TR  
 C.F. 81000670554 P.IVA 00074350554  
 Attività: Fabbriceria del Duomo di Orvieto - 91.03.00

#### BILANCIO PREVENTIVO 2026

##### CONTO ECONOMICO COSTI DELLA PRODUZIONE

<b>CONTI</b>	<b>DESCRIZIONE CONTI</b>	<b>PREVENTIVO 2026</b>
64/05/115	SOPRAVVENIENTI ORDINARIE ATTIVE	- €
64/05/***	ALTRI RICAVI E PROVENTI	- €
<b>64/**/***</b>	<b>ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>	<b>- €</b>
66/20/005	MATERIE DI CONSUMO C/ACQUISTI	16.000,00 €
66/20/***	MATERIE DI CONSUMO	16.000,00 €
66/25/005	MERCI C/ACQUISTI BOOKSHOP	30.000,00 €
66/25/006	MATERIALI CONSUMO BOOKSHOP	500,00 €
66/25/015	ACQUISTO LIBRI	30.000,00 €
66/25/504	ACQUISTO BIBITE	2.000,00 €
66/25/***	MERCI	62.500,00 €
66/30/017	PRODOTTI SANIF.E DISP.PROT.INDIV	
66/30/025	CANCELLERIA	1.000,00 €
66/30/035	CARBURANTI E LUBRIFICANTI	4.500,00 €
66/30/045	INDUMENTI DI LAVORO	4.000,00 €
66/30/502	ALTRI ACQUISTI DEDUCIBILI	4.000,00 €
66/30/***	ALTRI ACQUISTI	13.500,00 €
<b>66/**/***</b>	<b>COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.</b>	<b>92.000,00 €</b>
68/05/005	TRASPORTI SU ACQUISTI	
68/05/015	CONTRIBUTI A TERZI	20.000,00 €
68/05/020	COMMISSIONI STRIPE	6.000,00 €
68/05/025	ENERGIA ELETTRICA	35.000,00 €
68/05/030	SPESE GESTIONE CARTA UNICA	500,00 €
68/05/035	CONCERTI	
68/05/040	GAS RISCALDAMENTO	12.000,00 €
68/05/045	ACQUA	3.000,00 €
68/05/050	COSTI/ONERI CULTO	
68/05/052	CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	35.000,00 €
68/05/055	MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	100.000,00 €
68/05/082	SERVIZI POSTAZIONE BOOKSHOP	45.000,00 €
68/05/110	ASSICURAZIONI R.C.A.	500,00 €
68/05/125	ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	60.000,00 €
68/05/130	VIGILANZA	16.000,00 €
68/05/132	SERVIZI DI PULIZIA	13.000,00 €
68/05/184	COMPENSI LAV.OCCAS.ATTIN.ATTIV.	1.140,00 €
68/05/261	COMP.PROF. ATTINENTI ATTIVITA'	30.000,00 €
68/05/265	COMP.PROF.NON DIR.AFFER.ATTIVITA	
68/05/290	PUBBLICITA'	6.000,00 €
68/05/310	SPESE LEGALI	60.000,00 €
68/05/320	SPESE TELEFONICHE	8.000,00 €
68/05/330	SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	

<b>CONTO</b>	<b>DESCRIZIONE CONTO</b>	<b>PREVENTIVO 2026</b>
68/05/345	PASTI E SOGGIORNI	16.000,00 €
68/05/346	SPESE PER VIAGGI	
68/05/355	RICERCA,ADDESTRAM.E FORMAZIONE	15.000,00 €
68/05/365	SERVIZIO SMALTIMENTO RIFIUTI	2.000,00 €
68/05/370	ONERI BANCARI	4.000,00 €
68/05/375	FORMALITA' AMMINISTRATIVE	1.000,00 €
68/05/385	TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA IMPRESE	8.000,00 €
68/05/386	TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	14.000,00 €
68/05/404	SERVIZI BIGLIETTERIA	100.000,00 €
68/05/405	STAMPATI	15.000,00 €
68/05/407	RIMBORSO SPESE	1.000,00 €
68/05/490	ALTRI SERVIZI DEDUCIBILI	100.000,00 €
68/05/501	SERVIZI LAVANDERIA	1.000,00 €
68/05/504	COMMISSIONI POS	25.000,00 €
68/05/506	SPESE PER VISITE MEDICHE	500,00 €
68/05/507	MATERIALE SANITARIO	
68/05/508	QUOTA ASSOCIATIVA FABBRICERIE	25.000,00 €
68/05/***	COSTI PER SERVIZI	778.640,00 €
<b>68/**/***</b>	<b>COSTI PER SERVIZI</b>	<b>778.640,00 €</b>
70/05/010	FITTI PASSIVI	5.400,00 €
70/05/101	NOLEGGIO DEDUCIBILE E AFFITTI	50.000,00 €
70/05/***	AFFITTI E LOCAZIONI	55.400,00 €
<b>70/**/***</b>	<b>COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI</b>	<b>55.400,00 €</b>
72/05/015	SALARI E STIP.DIP.TEMPO INDET.	420.000,00 €
72/05/***	SALARI E STIPENDI	420.000,00 €
72/10/010	SALARI E ONERI SOC.COLL.	200.000,00 €
72/10/***	SAL.STIP.COOP.ED.E CONS.GAR.FIDI	200.000,00 €
72/15/005	ONERI SOCIALI INPS	170.000,00 €
72/15/010	ONERI SOC.INPS COLLAB.	4.000,00 €
72/15/***	ONERI SOCIALI	174.000,00 €
72/20/005	TFR	60.000,00 €
72/20/***	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	60.000,00 €
72/30/010	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	10.000,00 €
72/30/***	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	10.000,00 €
<b>72/**/***</b>	<b>COSTI PER IL PERSONALE</b>	<b>864.000,00 €</b>
74/10/010	AMM.TO COSTI DI SVILUPPO	20.000,00 €
74/10/***	AMM.TO COSTI DI SVILUPPO	20.000,00 €
74/15/010	AMM.TO DIR.DI UTIL.DELLE OP.ING.	100,00 €
74/15/015	AMM.TO LIC. USO SOFTWARE A TEMPO IND.	12.000,00 €
74/15/***	AMM.TO DIR.BREV.E UTIL.OP.ING.	12.100,00 €
74/20/005	AMM. CONC. LIC. E DIRITTI SIM.	2.500,00 €
74/20/015	AMM.TO LIC. USO SOFTWARE A TEMPO DET	
74/20/***	AMM.TO CONCESS. LICENZE, MARCHI	2.500,00 €
74/35/005	AMM.AZ.AGR.ALTRI COSTI PLUR.	13.000,00 €
74/35/015	AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	230.000,00 €
74/35/***	AMM.TO ALTRE IMM.IMMATERIALI	243.000,00 €
<b>74/**/***</b>	<b>AMM.TI IMM. IMMATERIALI</b>	<b>277.600,00 €</b>

<b>CONTO</b>	<b>DESCRIZIONE CONTO</b>	<b>PREVENTIVO 2026</b>
75/05/020	AMM.TO ORD. COST.LEGG.	3.000,00 €
75/05/***	AMM.TO TERRENI E FABBRICATI	3.000,00 €
75/10/005	AMM.TO ORD.IMP.GEN.	20.000,00 €
75/10/010	AMM.TO ORD. IMP. SPEC.	25.000,00 €
75/10/015	AMM.TO ORD. MACC.	17.500,00 €
75/10/***	AMM.TO IMPIANTI E MACCHINARIO	62.500,00 €
75/15/005	AMM.TO ORD.ATT.IND.LI E COMM.	25.000,00 €
75/15/***	AMM.TO ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	25.000,00 €
75/20/005	AMM.TO ORD.MOB.E MAC.ORD.UF.	
75/20/010	AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.	20.000,00 €
75/20/***	AMM.TO MOBILI E MACCHINE D'UFF.	20.000,00 €
75/25/015	AMMORT. ORD. AUTOCARRI E AUTOVETTURE	10.000,00 €
75/25/***	AMMORT. ORD. AUTOCARRI E AUTOVETTURE	10.000,00 €
75/30/040	AMM.TO ORD.ARREDAMENTO	12.000,00 €
75/30/100	AMM.TO ORDINARIO ALTRI BENI COMM	2.500,00 €
75/30/***	AMM.TO ALTRI BENI	14.500,00 €
<b>75/**/***</b>	<b>AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO</b>	<b>135.000,00 €</b>
84/05/005	IMPOSTA DI BOLLO	500,00 €
84/05/010	IMPOSTA COM.IMMOB.ICI-IMU INDED.	25.000,00 €
84/05/020	IMPOSTA DI REGISTRO	4.000,00 €
84/05/045	TASSA SUI RIFIUTI	3.000,00 €
84/05/070	DIRITTI CAMERALI	50,00 €
84/05/090	ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	1.000,00 €
84/05/100	IMPOSTE E TASSE INDEDUCIBILI	
84/05/***	IMPOSTE E TASSE	33.550,00 €
84/10/050	SOPRAVENIENZ. PASSIVE ORD.DED.	1.000,00 €
84/10/090	ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	50,00 €
84/10/***	ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	1.050,00 €
<b>84/**/***</b>	<b>ONERI DIVERSI DI GESTIONE</b>	<b>34.600,00 €</b>
88/20/035	INT.PASS.V/FORNITORI	
88/20/046	INTERESSI PASSIVI INDEDUCIBILI	500,00 €
88/20/110	PERDITE SU TITOLI	
88/20/***	VERSO ALTRI (ONERI FINANZIARI)	500,00 €
<b>88/**/***</b>	<b>INT.PASS. E ALTRI ONERI FINANZ.</b>	<b>500,00 €</b>
95/15/086	ALTRI ONERI STRAORD. DED. (SCONTI, RESI)	100,00 €
95/15/***	VARI (ONERI STRAORDINARI)	100,00 €
<b>95/**/***</b>	<b>ONERI STRAORDINARI</b>	<b>100,00 €</b>
96/05/010	IRAP	26.000,00 €
96/05/015	IRES	28.000,00 €
96/05/***	IMPOSTE CORRENTI	54.000,00 €
<b>96/**/***</b>	<b>IMPOSTE E TASSE DELL'ESERCIZIO</b>	<b>54.000,00 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>2.291.840,00 €</b>
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO	616.554,00 €
	<b>TOTALE</b>	<b>2.908.394,00 €</b>
	UTILE / PERDITA DI ESERCIZIO	- €